

**I N F O R M A C J A**  
**O UCHYLONYCH PRZEZ SĄD OKRĘGOWY W KATOWICACH**  
**UCHWAŁACH NUMER 11/2011, 12/2011 i 13/2011**  
**WALNEGO ZGROMADZENIA Z 3 CZERWCA 2011 ROKU**

---

**Uchwała Nr 11/2011** – w sprawie rozwiązania umowy z Firmą Techem.

Uchwała została podjęta w brzmieniu, z którego wynika, że Walne Zgromadzenie zobowiązało Zarząd do rozwiązania umowy z Firmą Techem i powrót do rozliczeń bez podzielnikowych.

Uchwała została zaskarżona.

W zakresie uchwały nr 11 Walnego Zgromadzenia z 3.06.2011 r. w sprawie rozwiązania umowy z Firmą Techem – Techniki Pomiarowe Sp. z o.o. w Poznaniu Postanowieniem z 22.08.2011 r. Sądu Okręgowego w Katowicach Wydział II Cywilny (Sygn. akt II C 338/11) dot. sprawy z powództwa Zarządu BSM o uchylenie uchwały Walnego Zgromadzenia BSM nr 11/2011 z 3 czerwca 2011 r. w przedmiocie rozwiązania umowy z Firmą Techem – Techniki Pomiarowe Sp. z o.o. w Poznaniu Sąd postanowił – cyt.: „zabezpieczyć powództwo w ten sposób, że wstrzymać wykonanie zaskarżonej uchwały Walnego Zgromadzenia członków Bytomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Bytomiu nr 11/2011 z dnia 3 czerwca 2011 roku w przedmiocie rozwiązania umowy z Firmą Techem – Techniki Pomiarowe Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością w Poznaniu. [...] nie przesądzając ostatecznego wyniku niniejszego postępowania, nie ulega wątpliwości, że wykonanie zaskarżonej uchwały może naruszać interesy prawne członków spółdzielni i spowodować po ich stronie stratę wyrażającą się w braku możliwości rozliczania opłat z tytułu korzystania z lokali przy użyciu podzielników ciepła. Powyższe prowadzi do jednoznacznego wniosku o konieczności udzielenia zabezpieczenia do czasu zakończenia sądowej kontroli prawidłowości uchwały nr 11/2011. /.../”. Cała treść tego postanowienia podana była do wiadomości Członków BSM na stronie internetowej [www.bsm.bytom.pl](http://www.bsm.bytom.pl) .

16.01.2012 r. do Spółdzielni wpłynął Wyrok Sądu Okręgowego w Katowicach II Wydział Cywilny (Sygn. akt II C 329/11), z którego wynika, iż – cyt.: “/.../ po rozpoznaniu w dniu 29 listopada 2011 r. w Katowicach sprawy z powództwa /.../” Członka Spółdzielni „/.../” przeciwko Bytomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej o uchylenie uchwał

1. uchyla uchwały Walnego Zgromadzenia Członków Bytomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z dnia 3.06.2011 r.:

- numer 11/2011 w sprawie rozwiązania umowy z firmą Techem i powrotu do rozliczeń bez podzielnikowych,

- nr 12/2011 w sprawie powołania rad osiedlowych,

- nr 13/2011 w sprawie klubów Sezam i Relaks; /.../”.

Powyższy wyrok jest prawomocny z dniem 21 grudnia 2011 r.

19.01.2012 r. do Spółdzielni dostarczony został kolejny Wyrok Sądu Okręgowego w Katowicach II Wydział Cywilny (Sygn. akt: II C 338/11) – cyt.:

“/.../ po rozpoznaniu w dniu 29 listopada 2011 r. w Katowicach sprawy z powództwa Zarządu Bytomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej /.../ o uchylenie uchwały

1. uchyla uchwałę Walnego Zgromadzenia Członków Bytomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z dnia 3.06.2011 r. numer 11/2011 w sprawie rozwiązania umowy z firmą Techem i powrotu do rozliczeń bez podzielnikowych; /.../”.

Powyższy wyrok jest prawomocny z dniem 21 grudnia 2011 r.

---

**Uchwała Nr 12/2011** – w sprawie powołania Rad Osiedlowych.

Uchwała została zaskarżona.

16.01.2012 r. do Spółdzielni wpłynął Wyrok Sądu Okręgowego w Katowicach II Wydział Cywilny (Sygn. akt II C 329/11), z którego wynika, iż – cyt.: "/.../ po rozpoznaniu w dniu 29 listopada 2011 r. w Katowicach sprawy z powództwa /.../" Członka Spółdzielni „/.../ przeciwko Bytomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej o uchylenie uchwał

1. uchyla uchwały Walnego Zgromadzenia Członków Bytomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z dnia 3.06.2011 r.:

- numer 11/2011 /.../

- nr 12/2011 w sprawie powołania rad osiedlowych,

- nr 13/2011 /.../".

Powyższy wyrok jest prawomocny z dniem 21 grudnia 2011 r.

Zarząd Spółdzielni na najbliższym Walnym Zgromadzeniu przedstawi propozycję uchwały w sprawie zmiany Statutu BSM umożliwiającej powołanie Rad Osiedli w poszczególnych administracjach.

---

**Uchwała Nr 13/2011** – w sprawie klubów Sezam i Relaks.

Uchwała została zaskarżona.

16.01.2012 r. do Spółdzielni wpłynął Wyrok Sądu Okręgowego w Katowicach II Wydział Cywilny (Sygn. akt II C 329/11), z którego wynika, iż – cyt.: "/.../ po rozpoznaniu w dniu 29 listopada 2011 r. w Katowicach sprawy z powództwa /.../" Członka Spółdzielni „/.../ przeciwko Bytomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej o uchylenie uchwał

1. uchyla uchwały Walnego Zgromadzenia Członków Bytomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z dnia 3.06.2011 r.:

- nr 11/2011 /.../

- nr 12/2011 /.../,

- nr 13/2011 w sprawie klubów Sezam i Relaks; /.../".

Powyższy wyrok jest prawomocny z dniem 21 grudnia 2011 r.

Zarząd Spółdzielni na najbliższym Walnym Zgromadzeniu przedstawi propozycję w zakresie rozwiązań strukturalnych umożliwiających osiągnięcie celu, o którym mowa w zatwierdzonych przez Walne Zgromadzenie 30.06.2010 r. KIERUNKACH ROZWOJU DZIAŁALNOŚCI BSM NA LATA 2010-2014, tj., żeby – cyt.: „Dofinansowanie działalności z pożytków z mienia Spółdzielni powinno ulec stosunkowemu zmniejszeniu poprzez zwiększenie udziału osób nie będących członkami Spółdzielni w finansowaniu zajęć a także poprzez poszukiwanie innych, dodatkowych źródeł finansowania, tak, by w ostatnim roku funkcjonowania niniejszych kierunków, nie przekroczyło ono połowy kwoty dofinansowania w 2009 roku.”.

---